

# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MI-01/02-B+ (planta baja)



### Superficies útiles

Estar-comedor	52,95 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,44 m <sup>2</sup>
Cocina	7,48 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	12,58 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,45 m <sup>2</sup>
Aseo	2,55 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,36 m <sup>2</sup>
Tendedero	3,34 m <sup>2</sup>
Escalera	7,07 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,05 m <sup>2</sup>

Total superficie útil interior 130,00 m<sup>2</sup>

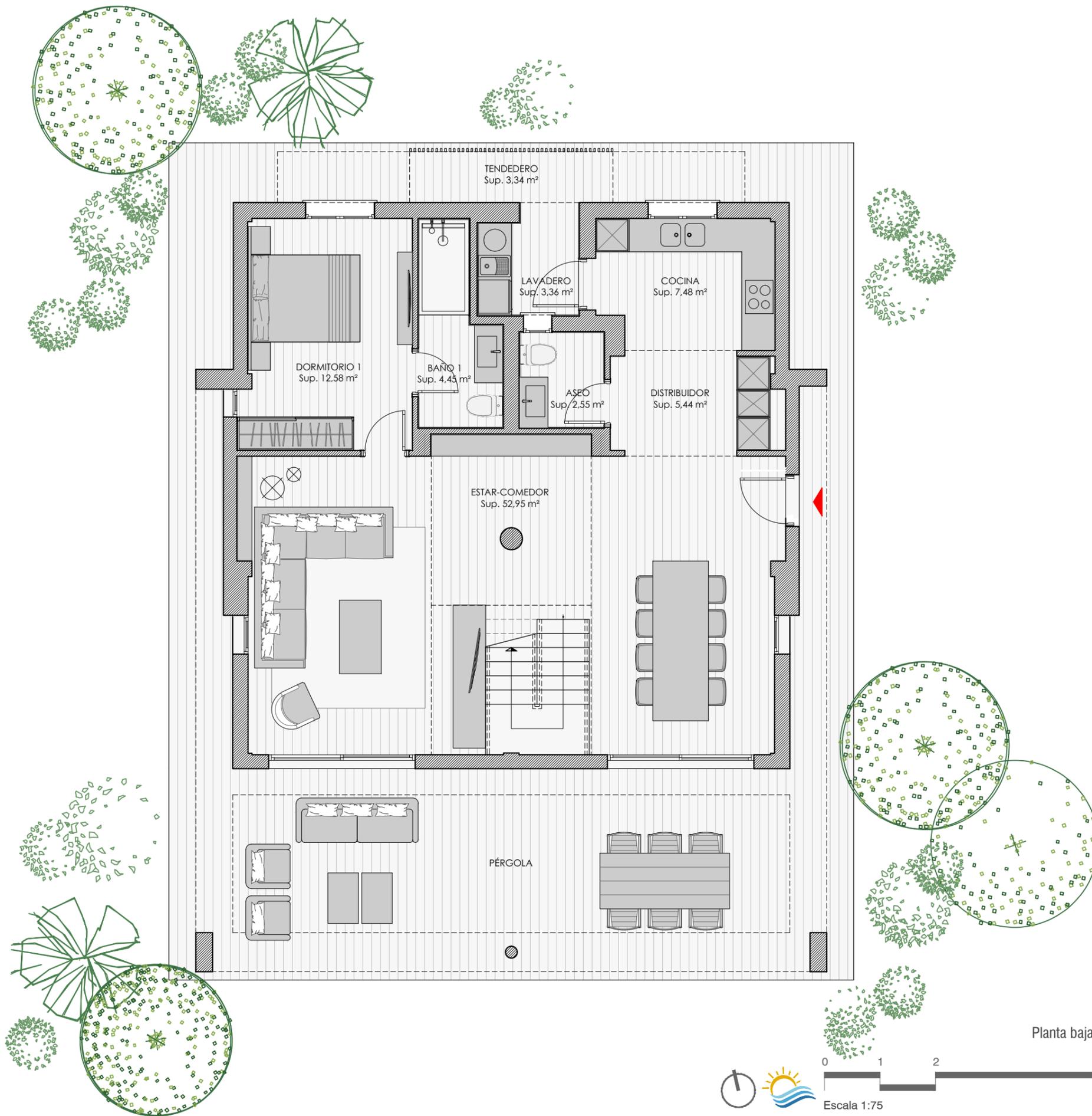
### Superficies construidas

Superficie construida cerrada	150,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	42,61 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	41,46 m <sup>2</sup>

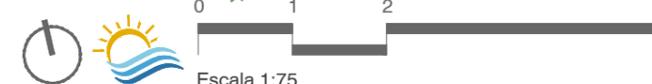
Total superficies construidas 234,07 m<sup>2</sup>

Superficie jardín 534,70 m<sup>2</sup>

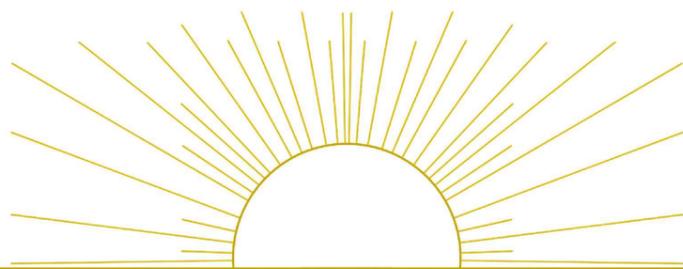
Superficie parcela 720,32 m<sup>2</sup>



Planta baja



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MI-01/02-B+ (planta piso)



### Superficies útiles

Estar-comedor	52,95 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,44 m <sup>2</sup>
Cocina	7,48 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	12,58 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,45 m <sup>2</sup>
Aseo	2,55 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,36 m <sup>2</sup>
Tendedero	3,34 m <sup>2</sup>
Escalera	7,07 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,05 m <sup>2</sup>

Total superficie útil interior 130,00 m<sup>2</sup>

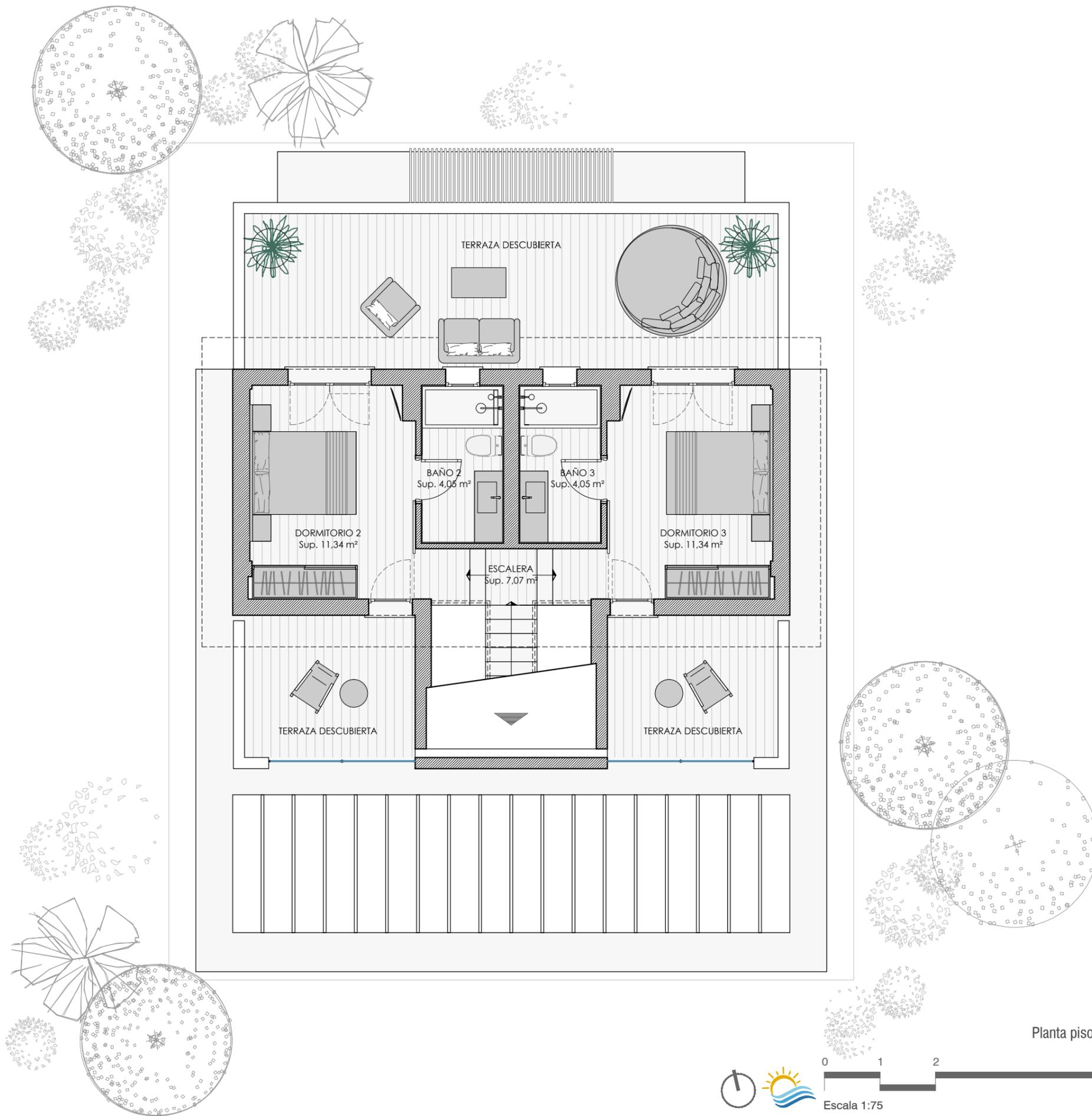
### Superficies construidas

Superficie construida cerrada	150,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	42,61 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	41,46 m <sup>2</sup>

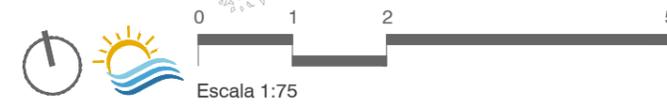
Total superficies construidas 234,07 m<sup>2</sup>

Superficie jardín 534,70 m<sup>2</sup>

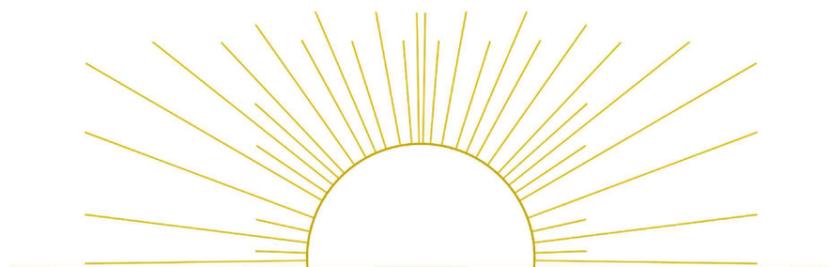
Superficie parcela 720,32 m<sup>2</sup>



Planta piso



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MI-03-B



Superficies útiles

Estar-comedor	22,55 m <sup>2</sup>
Cocina	4,60 m <sup>2</sup>
Distribuidor	0,94 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	8,55 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,18 m <sup>2</sup>
Lavadero	2,48 m <sup>2</sup>
Escalera	4,38 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,24 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie útil interior</b>	<b>62,97 m<sup>2</sup></b>

Superficies construidas

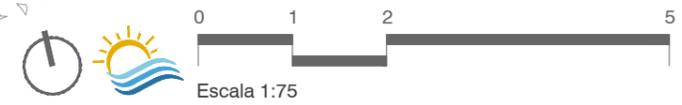
Superficie construida cerrada	75,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	21,02 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	24,00 m <sup>2</sup>
<b>Total superficies construidas</b>	<b>120,02 m<sup>2</sup></b>

Superficie jardín	273,58 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	372,25 m <sup>2</sup>

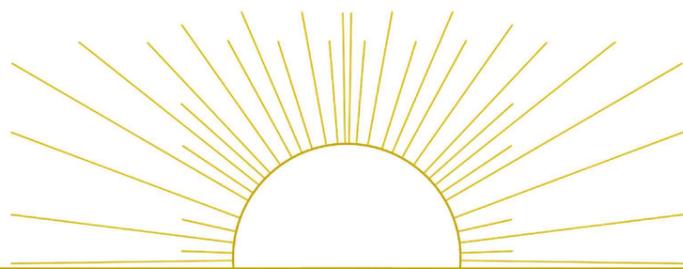


Planta baja

Planta piso



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MII-07/08-B+ (planta baja)



### Superficies útiles

Estar-comedor	52,95 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,44 m <sup>2</sup>
Cocina	7,48 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	12,58 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,45 m <sup>2</sup>
Aseo	2,55 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,36 m <sup>2</sup>
Tendedero	3,34 m <sup>2</sup>
Escalera	7,07 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,05 m <sup>2</sup>

### Total superficie útil interior

130,00 m<sup>2</sup>

### Superficies construidas

Superficie construida cerrada	150,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	42,61 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	41,46 m <sup>2</sup>

### Total superficies construidas

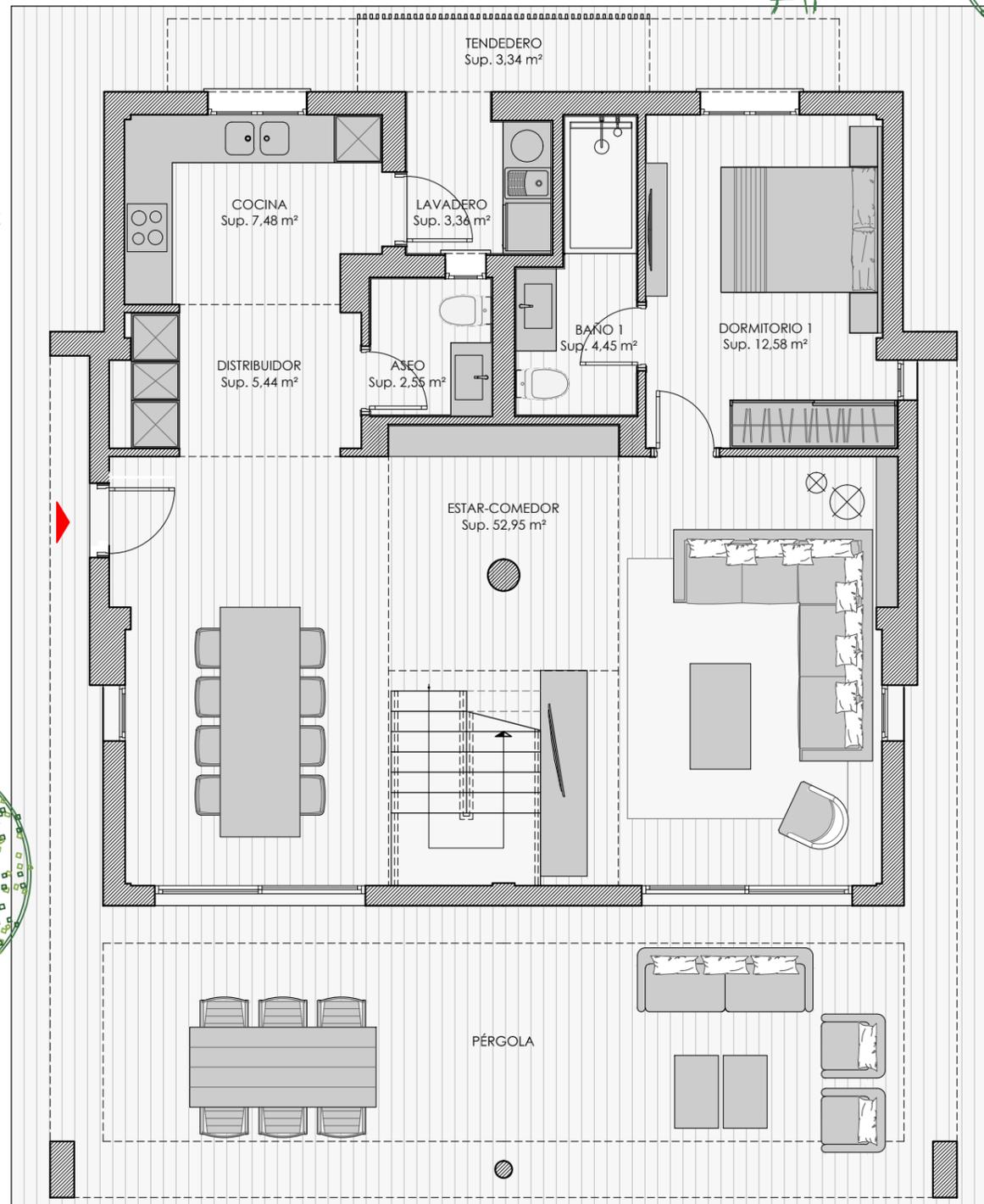
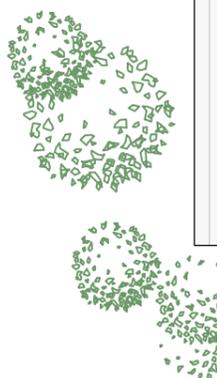
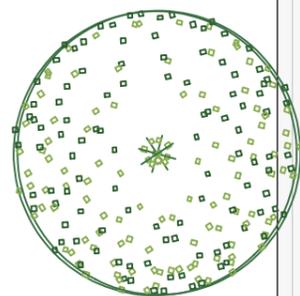
234,07 m<sup>2</sup>

### Superficie jardín

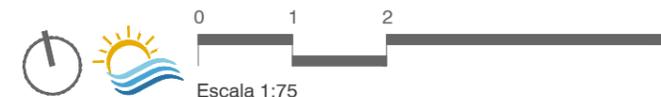
256,62 m<sup>2</sup>

### Superficie parcela

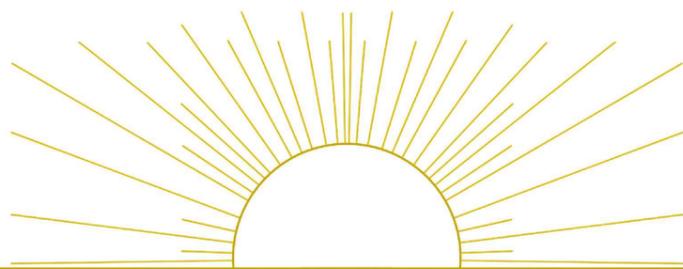
442,24 m<sup>2</sup>



Planta baja



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MII-07/08-B+ (planta piso)



### Superficies útiles

Estar-comedor	52,95 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,44 m <sup>2</sup>
Cocina	7,48 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	12,58 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,45 m <sup>2</sup>
Aseo	2,55 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,36 m <sup>2</sup>
Tendedero	3,34 m <sup>2</sup>
Escalera	7,07 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,34 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,05 m <sup>2</sup>

Total superficie útil interior 130,00 m<sup>2</sup>

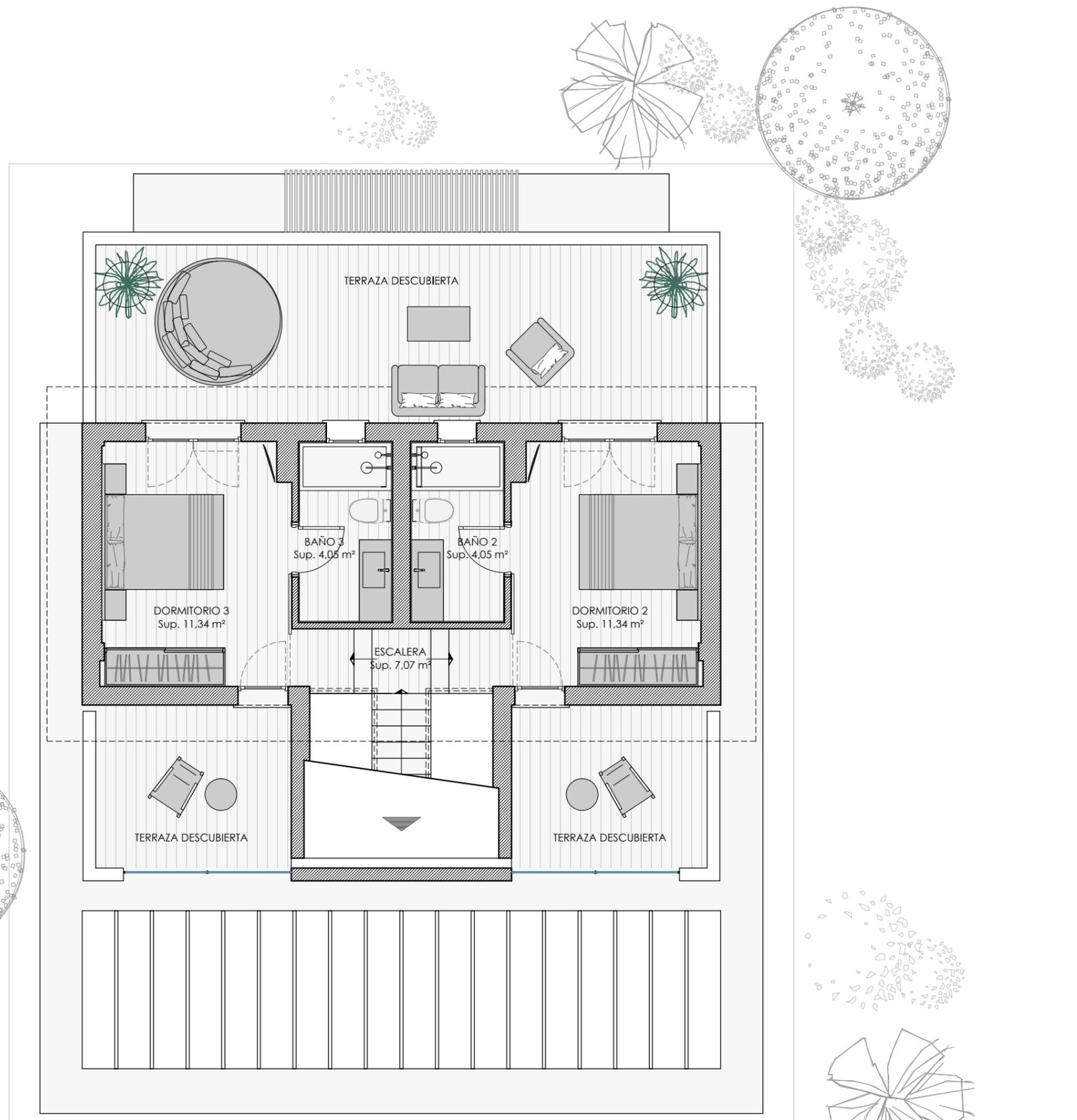
### Superficies construidas

Superficie construida cerrada	150,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	42,61 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	41,46 m <sup>2</sup>

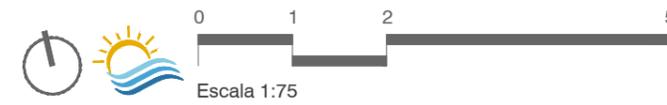
Total superficies construidas 234,07 m<sup>2</sup>

Superficie jardín 256,62 m<sup>2</sup>

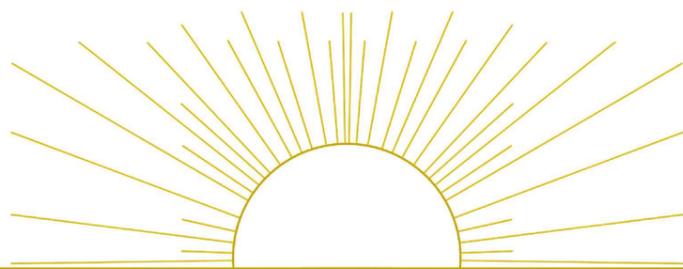
Superficie parcela 442,24 m<sup>2</sup>



Planta piso



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



# SUNRISE BAY

RESIDENCES



## VIVIENDA MII-16-B



### Superficies útiles

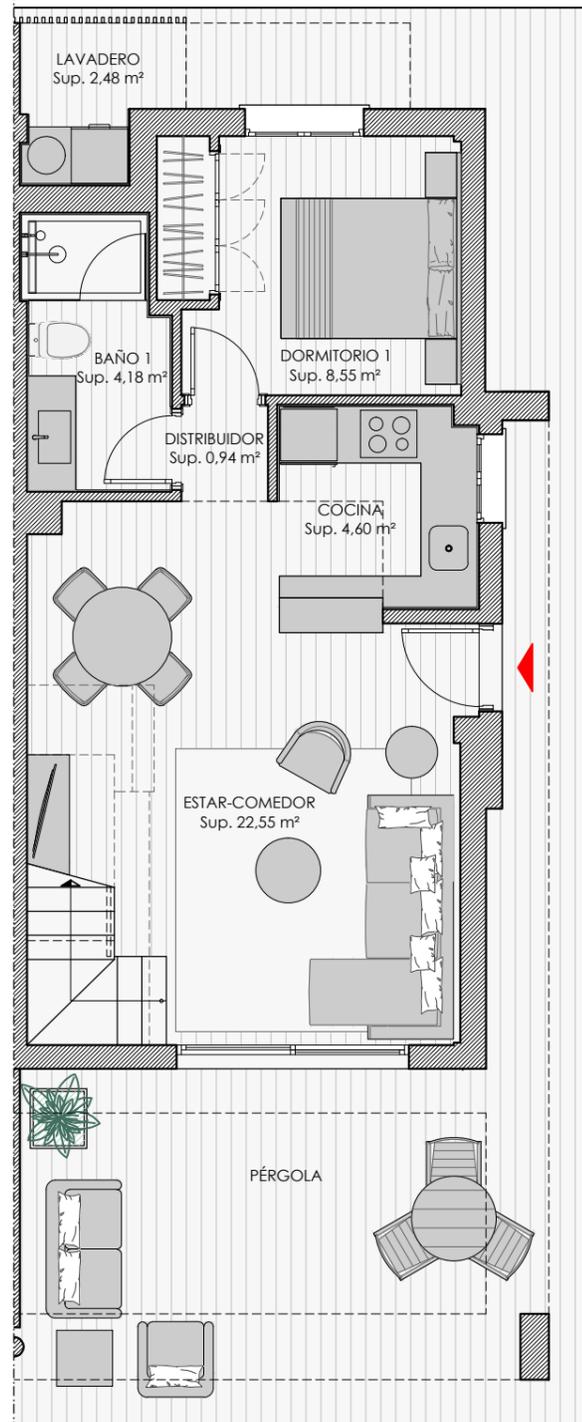
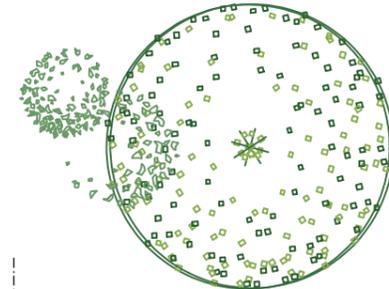
Estar-comedor	22,55 m <sup>2</sup>
Cocina	4,60 m <sup>2</sup>
Distribuidor	0,94 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	8,55 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,18 m <sup>2</sup>
Lavadero	2,48 m <sup>2</sup>
Escalera	4,38 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,24 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,05 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie útil interior</b>	<b>62,97 m<sup>2</sup></b>

### Superficies construidas

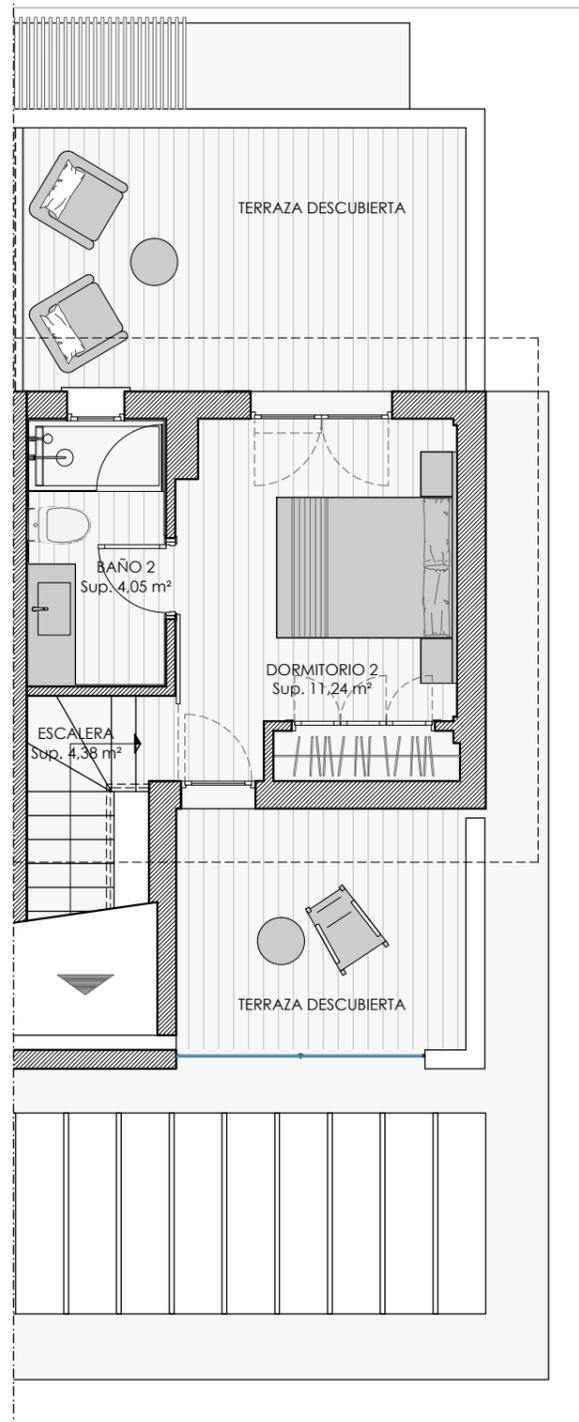
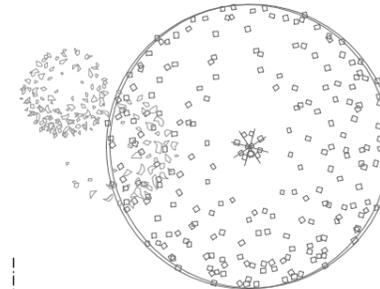
Superficie construida cerrada	75,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terrazas	21,02 m <sup>2</sup>
Superficie construida pérgola	18,75 m <sup>2</sup>
<b>Total superficies construidas</b>	<b>114,77 m<sup>2</sup></b>

Superficie jardín 162,92 m<sup>2</sup>

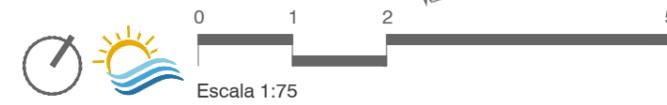
Superficie parcela 257,94 m<sup>2</sup>



Planta baja



Planta piso



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.